

新築戸建物件

横浜市港南区大久保3丁目

全2棟

交通 ACCESS : 京浜急行線「上大岡」駅 徒歩19分

NEW INFORMATION

閑静な住宅地

17帖以上のLDK

便利な宅配ボックス設置

フラット35S対応

住宅瑕疵保険10年

地盤保証20年

ACCESS MAP

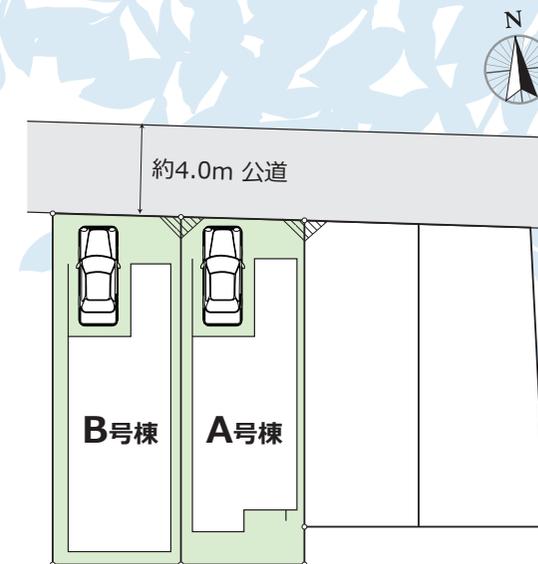
京浜急行線

「上大岡」駅 徒歩19分



横浜市港南区大久保3丁目31-23付近

配置図



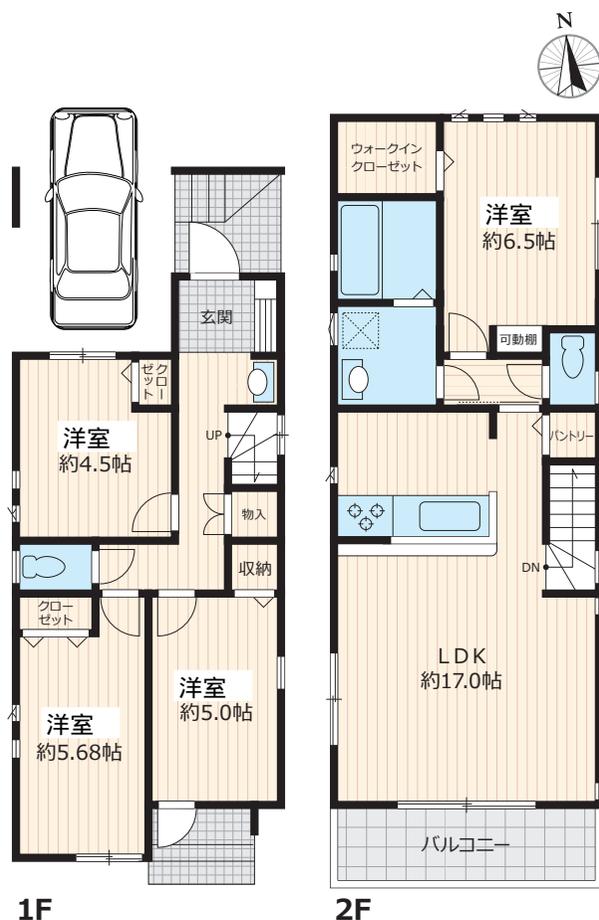
A棟

4LDK

+カースペース1台分

販売価格 3,680万円 (税込)

敷地面積 81.32㎡ (24.59坪)
建物面積 108.06㎡ (32.68坪)



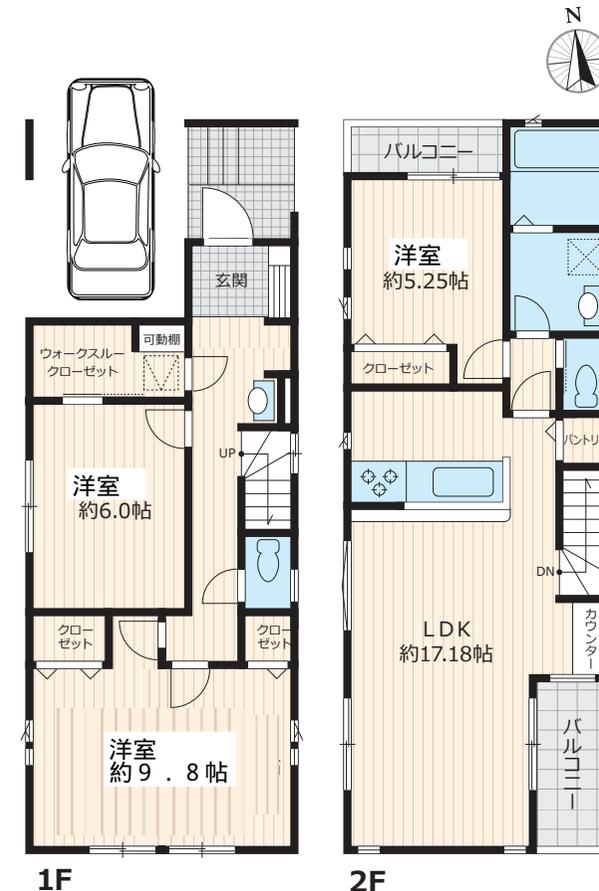
B棟

3LDK

+カースペース1台分

販売価格 3,730万円 (税込)

敷地面積 85.06㎡ (25.73坪)
建物面積 107.34㎡ (32.47坪)



■販売価格/A号棟：3,680万円（税込）・B号棟：3,730万円（税込）■所在/横浜市港南区大久保3丁目31-23付近■土地権利/所有権■地目/宅地■土地/A号棟：81.32㎡（24.59坪）・B号棟：85.06㎡（25.73坪）■都市計画/市街化区域■用途地域/第一種中高層住居専用地域■その他法令制限/景観法・宅地造成等規制法■建ぺい率/70%■容積率/150%■建物/A号棟：108.06㎡（32.68坪）・B号棟：107.34㎡（32.47坪）■構造/木造2階建■駐車場/有（1台分）■接道/幅員約4m公道にA号棟約5.4m接道・B号棟約5.5m接道■現況/建築中■完成/令和3年7月末頃予定■引渡/令和3年8月末■設備/公営水道・本下水・都市ガス■建築確認番号/A号棟：第20KAK建確05222号・B号棟：第20KAK建確05223号■備考/※建物面積に車庫免責が含まれます。A号棟約11.80㎡・B号棟約8.69㎡※図面と現況が相違する場合は現況を優先致します。

- 神奈川県知事（10）第13163号 ■（公社）全日本不動産協会員
- （公社）不動産保証協会会員 ■（公社）東日本不動産流通機構会員

株式会社 アーク都市開発

お問い合わせは

〒221-0842 神奈川県横浜市神奈川区泉町17番地9

Tel: 045-324-4444

Fax: 045-324-1114

Mail: kakiuchi@house-g.co.jp

客付業者様へ

取引態様：専属専任媒介

手数料：分かれ

担当：柿内（かきうち）

連絡先：090-1552-5141

